Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ ЧК122260219928

Цим сертифікатом УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 40950336

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об’єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію _____,

найменування об’єкта згідно з проектом Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об’єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт Черкаська обл., Черкаський район, Черкаська територіальна громада, м. Черкаси (станом на 01.01.2021), вулиця Героїв Дніпра, б. 53/4,

адреса об’єкта, присвоєна об’єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна: не присвоювалась ,

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об’єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об’єкта: TI01:4623-6450-3290-8437, Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення: Площа забудови, м2 () - 758.6 , Кількість

поверхів, () - 17 , Площа місць загального користування, м2 () - 2158.3 , Площа житлового будинку, м2 () - 9945.3 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 7366.5 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 3156.4 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 2536.1 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 1674 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 420.5 , Загальна кількість квартир, од () - 112 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 64 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 32 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 16 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 1086.1 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 1049.8 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 793.3 , Загальна площа будівлі, м2 () - 9945.3 , Загальна площа будівлі, м2 (підвал) - 517.2 , Загальна площа будівлі, м2 (1-17 поверхи) - 9324.2 , Загальна площа будівлі, м2 (технічний поверх) - 103.9 , Житлова площа приміщень, м2 () - 2929.2 , Загальна площа приміщень, м2 () - 9945.3 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 2158.3 , Висота, м () - 55.14 , Об`єм, м3 () - 40351 , Об`єм, м3 (нижче 0.000) - 2065

Замовник об’єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРЛИНА ДНІПРА 2018" (42400377), 18000, УКРАЇНА, Черкаська обл., Черкаський район, Черкаська територіальна громада, м. Черкаси (станом на 01.01.2021), вулиця Жужоми сержанта , б. 5 .

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) ПРАТ "ЧЕРКАСИЦИВІЛЬПРОМПРОЕКТ" (02497751) , 18000, Україна, м.Черкаси, бульвар Шевченка, 242/1.

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи,найменування юридичної особи,місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РАЙАГРОБУДСЕРВІС" (32089928) , Україна, 19604, Черкаська область, Черкаський район, Червонослобідська територіальна громада, село Червона Слобода, ВУЛИЦЯ ЧИГИРИНСЬКЕ ШОСЕ, будинок 24 .

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи,найменування юридичної особи,місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об’єкта: В

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України “Про енергетичну ефективність будівель”)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об’єкта до експлуатації від 19 лютого 2026 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 20.02.2026 р.

Головний спеціаліст відділу реєстрації Управління державного архітектурно-будівельного контролю Черкаської міської ради		Ткач Альона Вікторівна
(найменування посади)	(підпис)	(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 20.02.2026

Відомості про реєстрацію документа

Дозвільний документ

Реєстраційний номер	ЧК122260219928
Редакція документа	№ 1 від 19.02.2026
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	20.02.2026

Перелік підписантів

1. Ткач Альона Вікторівна